

Brandkranen van PWN: rollen, taken en afspraken

Deze brochure is bedoeld voor iedereen die met brandkranen van PWN te maken heeft. Dat kan zijn een medewerker van de gemeente, de veiligheidsregio of de brandweer. De brochure gaat over het gebruik en de verschillende fases in de levensduur van een brandkraan, van locatiekeuze tot verwijdering. Waar hierna staat “brandweer” kan ook gemeente of veiligheidsregio gelezen worden afhankelijk van de onderlinge afspraken hierover tussen deze partijen.

PWN levert schoon drinkwater aan huishouders en bedrijven in een groot deel van Noord-Holland. In het drinkwaterdistributienet zitten ook brandkranen. Deze brandkranen zitten in het distributienet ten behoeve van de blusvoorziening, PWN voert het beheert en onderhoud uit tegen betaling en onder voorwaarden.

De kerntaak van PWN is schoon drinkwater leveren. Daarnaast levert PWN waar mogelijk en indien gewenst bluswater vanuit het drinkwaterleidingnet. Vanuit wetgeving is PWN niet verplicht om brandkranen en bluswater te leveren en om garanties over de opbrengst van brandkranen te geven. PWN stemt het ontwerp van leidingnetten af op de drinkwatervraag. De diameter wordt zo gekozen dat het water met een bepaalde snelheid door de leiding stroomt, waardoor er zich geen bezinksel ophoopt. Dit wordt ‘zelfreinigend’ genoemd. Deze aanlegwijze passen wij sinds 2004 toe. Wetgeving over drinkwaterkwaliteit en leveringszekerheid zijn leidend bij de afwegingen over de plaatsing van brandkranen.

Om goed geïnformeerd met elkaar samen te werken beschrijft deze brochure:

- Welke producten en diensten belanghebbenden van PWN kunnen verwachten;
- Welke kosten daaraan verbonden zijn;
- Op welke manier partijen samenwerken rond brandkranen.

In deze brochure maken we een onderscheid tussen reguliere diensten en aanvullende diensten. Reguliere diensten zijn van toepassing op elke brandkraan en aanvullende diensten zijn optioneel.

Kosten van brandkranen

Voor de aanleg van brandkranen brengt PWN eenmalig kosten in rekening bij de opdrachtgever. Dit is de ontwikkelaar die in opdracht van gemeente of veiligheidsregio voorzieningen moet treffen voor brandbestrijding. Naast de aanlegkosten wordt een jaarlijkse servicekosten in rekening gebracht voor een serviceabonnement.

De tarieven voor aanleg en service zijn te vinden in de [PWN tarievenlijst](#). Aanvullende diensten, schade en kosten anders dan als gevolg van normaal gebruik vallen buiten het serviceabonnement.

In het serviceabonnement voor brandkranen zijn de volgende diensten opgenomen die hieronder worden toegelicht:



Postbus 2113
1990 AC Velserbroek
www.pwn.nl

- Vervanging
- Onderhoud, reparatie en levering materiaal
- Informatie over plaats en indicatieve ontwerpcapaciteit
- Instructie voor bediening en controle van brandkranen
- Het verbruikte water bij blussen van branden, oefeningen en verbruikt bij controle

Als de servicekosten worden voldaan mag de brandweer de brandkranen gebruiken voor de bluswatervoorziening. De brandkraan is eigendom van PWN.

Reguliere producten en diensten

Aanleg en inpassing brandkranen

Goed overleg is noodzakelijk voor goede voorzieningen. PWN kan brandkranen flexibel inpassen in het ontwerp van het drinkwaterdistributienet. In de ontwerpfase kan PWN de capaciteitsvraag van de brandweer inpassen. Op voorwaarde dat deze niet afdoet aan de mogelijkheden van het zelfreinigende drinkwaternet. Eventuele meerkosten van specifieke wensen waarvoor aanpassing van het ontwerp nodig is, komen voor rekening van de aanvrager. Hieronder maken we het onderscheid voor brandkranen in nieuwbouwwijken en industriegebieden.

Brandkranen in nieuwbouwwijken

In een nieuwbouwwijk kunnen brandkranen nodig zijn. De gemeente of veiligheidsregio kunnen het beste beoordelen waar die gewenst zijn. Voor zover het technisch mogelijk is, gaan wij over tot plaatsing op de plekken waarvoor wij een aanvraag krijgen. Belangrijk om rekening mee te houden bij de aanvraag: in de meeste gevallen kan op het eind van de waterleiding tot 55 meter vóór de laatste woningaansluiting een brandkraan worden geplaatst. In verband met zelfreiniging moeten er minimaal zes woningen achter (benedenstrooms van) de brandkraan bevinden.

Brandkranen in industriegebieden

Als PWN een leidingnet ontwerpt voor een industriegebied, bieden we oplossingen op maat. Het is namelijk altijd lastig om een nauwkeurige verbruiksprognose te doen voor een nieuwe industrielocatie. Vaak is nog onduidelijk welke industrie er komt en hoeveel water die nodig zal hebben. Bovendien kunnen de activiteiten in de loop van de tijd sterk wijzigen en daarmee ook de watervraag.

Dat betekent ook dat het plannen en plaatsen van brandkranen een kwestie van maatwerk is. In een nieuw te ontwikkelen gebied zijn brandkranen onderwerp bij het intake-overleg. Ze worden vaak achteraf aangevraagd zodra een kavel verkocht is en geplaatst tegen het tarief van een "nieuwe brandkraan in bestaande situatie". In alle gevallen houden we ook in een industriegebied rekening met de waterkwaliteit.

Vervanging, onderhoud, reparatie en levering materiaal

De brandkranen in het distributienet zijn geplaatst voor de blusvoorziening. PWN voert het onderhoud uit aan natte delen omdat die in het drinkwaternet zitten. De kosten van dit onderhoud - wat niet bij de drinkwartertaak hoort - wordt gedekt vanuit de servicekosten.



Postbus 2113
1990 AC Velserbroek
www.pwn.nl

PWN vervangt brandkranen die door normaal gebruik aan vervanging toe zijn en plaatst nieuwe. De brandweer is verantwoordelijk voor de controle op vindbaarheid, bereikbaarheid en bedienbaarheid van brandkranen. Die controle bestaat uit een visuele controle en het testen van de brandkraan. Na controle door de brandweer voert PWN indien nodig het onderhoud uit aan natte delen. De brandweer voert onderhoud aan het droge deel uit. Denk daarbij aan het eventueel plaatsen en onderhouden van aanwispalen en –bordjes en het weghalen van vegetatie. Voor het klein onderhoud stelt PWN slibdeksels, kettingen, straatpotten en betonplaten ter beschikking als deze als gevolg van slijtage vervangen moeten worden. De exacte verdeling van taken en verantwoordelijkheden staan vermeld op de achterzijde van het aanvraagformulier "Reparatie en onderhoud". Deze vindt u op de website van PWN.

Om het werk behapbaar te houden verzoekt PWN de brandkraancontroles gelijkmatig over het jaar heen te spreiden.

Informatievoorziening over brandkranen

PWN stelt informatie aan de brandweer ter beschikking zodat deze een goede inschatting kan maken van de beschikbaarheid van bluswater via brandkranen. Wij houden de ligging, bedrijfsstatus en indicatieve ontwerpcapaciteit van brandkranen bij. Afhankelijk van diverse factoren kan er meer of minder druk op de leiding staan. Zowel bij calamiteiten als onder normale omstandigheden kunnen brandkranen minder water opbrengen dan verwacht zou mogen worden. De informatie wordt door PWN dagelijks bijgewerkt en beschikbaar gesteld volgens de "Diensten Niveau Overeenkomst Brandkraan locatie gegevens" overeengekomen tussen de veiligheidsregio's en drinkwaterbedrijven.

PWN informeert belanghebbenden (brandweer of veiligheidsregio) rechtstreeks van tijdelijke buitenwerkingstelling van brandkranen als gevolg van geplande werkzaamheden aan het drinkwaterdistributienet. Buitenwerkingstellingen als gevolg van calamiteiten (leidingbreuk e.d.) worden niet rechtstreeks gemeld. Informatie over calamiteiten is wel op de website www.pwn.nl te vinden.

Instructie gebruik en onderhoud brandkranen

PWN moet schoon drinkwater leveren. Het aansluiten van een standpijp op een brandkraan brengt risico's met zich mee, vanwege de kans op het zogenaamde insluit-effect. De brandweer is verplicht ervoor te zorgen dat het personeel goed geïnstrueerd is om brandkranen te bedienen en/of te controleren, waardoor de gezondheidsrisico's als gevolg van insluiting geminimaliseerd worden. PWN heeft veel kennis in huis over het gebruik en onderhoud van brandkranen. Op aanvraag kan instructie worden gegeven. Een instructiefilm over controleren en bedienen van een brandkraan vindt u op de site.

Het openen van brandkranen kan leiden tot 'bruinwater' bij klanten. Indien PWN bruinwaterklachten ontvangt en vermoed dat de oorzaak gelegen is in het gebruik van brandkranen, neemt PWN contact op met de brandweer om te vragen of daar de oorzaak van de klacht kan liggen.



Postbus 2113
1990 AC Velserbroek
www.pwn.nl

Aanvullende producten en diensten voor brandkranen

Ophogen of verlagen brandkranen

Wanneer de straat is opgehoogd of als gevolg van zetting is gedaald, kan bij PWN het verzoek worden gedaan om de brandkraan op te hogen of te verlagen. De hieraan verbonden kosten komen voor de rekening van de gemeente of veiligheidsregio.

Nieuwe brandkranen in bestaande situaties

Als de brandweer of gemeente nieuwe brandkranen op een bestaande drinkwaterleiding wil laten plaatsen, dan beoordeelt PWN of dit mogelijk is. Wij kijken daarbij of en hoe de aanvraag past binnen het bestaande net.

Bij een aanvraag voor nieuwe kranen in een bestaande situatie, brengen wij een offerte uit.

Naast deze eenmalige kosten voor aanleg, brengen wij jaarlijks het serviceabonnement in rekening.

Nieuwe brandkranen bij vervanging van leidingen

Bij een grootschalige vervanging ontwerpt PWN doorgaans een nieuw distributienet. Bij voorkeur gaan we in een vroeg stadium met alle betrokken partijen om de tafel zitten. Zo kunnen we samen tot een oplossing komen die zorgt voor een hoge drinkwaterkwaliteit, een goedwerkend zelfreinigend leidingnet en zoveel mogelijk tegemoetkomt aan de vraag naar bluswater via brandkranen.

Aanwezige brandkranen worden niet automatisch een-op-een vervangen en we garanderen geen voormalige bluswatercapaciteiten. Als er in de nieuwe situatie extra brandkranen nodig zijn, brengen wij de aanlegkosten hiervoor in rekening bij de aanvrager. Voor deze kranen brengen wij vervolgens ook jaarlijks het serviceabonnement in rekening bij de gemeente of de veiligheidsregio afhankelijk van de daarover geldende afspraak.

Bestaande brandkranen verwijderen of verplaatsen

Wij verplaatsen of verwijderen brandkranen alleen op verzoek van de brandweer. De kosten daarvan zijn voor de brandweer of de gemeente. Als een brandkraan wordt verwijderd, dan vervalt het serviceabonnement.

Een spuikraan aanwijzen als brandkraan

Spuikranen zijn er uitsluitend voor PWN. PWN gebruikt ze voor het schoonmaken van drinkwaterleidingen. PWN kan deze spuikranen buiten gebruik stellen zonder dat aan de brandweer te melden.

De brandweer kan de rechten verwerven om de spuikranen ook als brandkraan te gebruiken. De brandweer kan dit verzoeken. Wanneer PWN van plan is spuikranen te verwijderen, worden deze ter overname aangeboden aan de brandweer. Nadat de aanvraag is ingediend en geaccordeerd, brengt PWN jaarlijks het serviceabonnement in rekening.



Postbus 2113
1990 AC Velserbroek
www.pwn.nl

Uitvoeren praktijkmeting

PWN kan van individuele brandkranen de bluswateropbrengst bepalen door een praktijkmeting of door maatwerkberekeningen. Hiervoor kunt u bij PWN een offerte opvragen via brandweer@pwn.nl.

Kosten aanvullende diensten

Alle schade en kosten anders dan als gevolg van normaal gebruik vallen buiten het serviceabonnement. PWN brengt deze kosten in rekening bij de gemeente of de veiligheidsregio (afhankelijk van de daarover geldende afspraken). De tarieven voor meest voorkomende reparaties buiten het serviceabonnement zijn te vinden op de website www.pwn.nl/brandkranen. Deze tarieven zijn indicatief, meerkosten worden op offertebasis bepaald.

Nadat de gemeente of veiligheidsregio akkoord heeft gegeven op de te maken kosten, kunnen de werkzaamheden worden ingepland. Uiterlijk twee weken na reparatie ontvangt de brandweer een gereed melding.

Doorlooptijd en reactietijden van diensten

Levering materialen

Wanneer de brandweer materiaal aanvraagt voor het zelf uitvoeren van droge reparaties, levert PWN dit in principe binnen vier weken.

Reparaties bestaande brandkranen

PWN voert zelf de reparaties aan de natte delen uit. De termijn van reparatie is afhankelijk van verschillende factoren, o.a. het aanvragen van bodemadvies, vergunning en goedkeuring op de kostenopgave vanuit de gemeente of veiligheidsregio. De doorlooptijd wordt langer wanneer er complicerende factoren zijn, zoals schade/vandalisme, werken in vervuilde grond of noodzaak voor complexe verkeersplannen. We hanteren een reactietermijn van 4 weken (20 werkdagen) voor een akkoord van de gemeente op de kostenopgave voor herstel. Na akkoord worden de werkzaamheden ingepland. Een gebrek aan een brandkraan wordt niet hersteld, zolang er geen akkoord is op de kosten. PWN kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de schade als gevolg van een niet-functionerende brandkraan.

Nieuwbouw

Brandkranen worden in overleg met de gemeente of veiligheidsregio ingepast in de ontwerpfase voor nieuwbouw en bij vervanging van leidingen op initiatief van PWN. PWN hanteert hierbij een reactietermijn van 2 weken (10 werkdagen) voor goedkeuring op het ontwerp waarin de locaties voor nieuw te plaatsen brandkranen is voorgesteld. Als er geen goedkeuring wordt gegeven, dan worden er geen brandkranen geplaatst.

Overig gebruik brandkranen

Brandkranen zijn er voor het blussen van branden en activiteiten die daarmee verband houden. Elk ander gebruik is zonder toestemming van PWN niet toegestaan.



Postbus 2113
1990 AC Velserbroek
www.pwn.nl

Heeft u nog vragen?

Heeft u na het lezen van deze folder nog vragen of bent u opzoek naar andere informatie? Lees dan de informatie op www.pwn.nl/brandkranen of stuur een e-mail naar brandweer@pwn.nl onder vermelding van “algemene informatievraag”.

N.V. PWN Waterleidingbedrijf Noord-Holland

2025